**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КУЙТУНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**ЧЕБОТАРИХИНСКОЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

29.11.2019 г. №46

Об установлении и введении в действие

на территории Чеботарихинского муниципального

образования земельного налога

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 6 УставаЧеботарихинского муниципального образования, Дума Чеботарихинского муниципального образования.

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие на территории Чеботарихинскогомуниципального образования в соответствии с УставомЧеботарихинского муниципального образования земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

2.1.0,3 процента в отношении земельных участков:

2.1.1. отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.1.2. занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.1.3. не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217 ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2.1.4. ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2.1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что на территории Чеботарихинского муниципального образования применяются льготы, установленные ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1. от налогообложения освобождаются муниципальные учреждения, финансируемые из средств бюджета администрации Чеботарихинского муниципального образования;

4.2. от налогообложения освобождаются ветераны Великой Отечественной Войны, ветераны и инвалиды боевых действий. Льгота предоставляется на основании удостоверения ветерана Великой Отечественной войны, удостоверения участника войны, удостоверения инвалида войны, удостоверения о праве на льготы, свидетельства ветерана боевых действий о праве на льготы;

4.3. от налогообложения освобождаются инвалиды Iи IIгруппы, инвалиды с детства. Льгота предоставляется на основании справки медико-социальной экспертизы, подтверждающий факт установления инвалидности.

5. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется согласно порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Установить налоговый и отчетный период для налогоплательщиков – организаций:

6.1. налоговым периодом признается календарный год;

6.2. отчетным периодом признается первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

7. Установить и утвердить порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками - организациями:

7.1. сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

7.2. сумма авансовых платежей по налогу исчисляется первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Срок уплаты авансовых платежей установлен за первый, второй и третий квартал соответствующего налогового периода – 30 апреля, 31 июля и 31 октября, соответственно.

8. Порядок и сроки уплаты земельного налога налогоплательщиками -физическими лицами определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.1. срок уплаты не позднее 1 декабря года, следующего за истёкшим налоговым периодом.

9. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликование, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

10. Признать утратившим силу решение Думы Чеботарихинского муниципального образования 24.11.2014 года № 17 «Об установлении на территории Чеботарихинского муниципального образования земельного налога».

11. Опубликовать настоящее решение в «Муниципальном вестнике» в срок не позднее 31 декабря 2019года.

 12. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 14 по Иркутской области.

Председатель Думы Чеботарихинского

муниципального образования В. К. Майоров

Глава Чеботарихинского

муниципального образования В. К. Майоров